



DETERMINA

n. 141/SU

del 12 LUGLIO 2017

DIVISIONE: URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA

SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA STRADE - CIMITERI

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA N°141/SU

**Oggetto: Riqualificazione centrale termica dell'ex mensa in piazza XXV Aprile -
Approvazione SAL finale e Certificato di Regolare Esecuzione**

La presente determinazione diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 dalla data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario.

Borgomanero, lì 12/07/2017

IL DIRIGENTE DIVISIONE URBANISTICA

F.to Arch. Antonella Manuelli

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 14 dicembre 2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 30 dicembre 2016 è stato approvato il piano esecutivo di gestione del bilancio 2017/2019;
- che con decreto sindacale n.1 del 9 marzo 2016 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione della divisione urbanistica ed edilizia pubblica.

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 05 dicembre 2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione centrale termica dell'ex mensa in piazza XXV Aprile, acquisito con protocollo n. 0023166/2016 del 13 giugno 2016, a firma del dott. ing. Stefano Cerutti di Borgomanero (NO), per un importo di € 25.000,00;
- con determinazione 191/SU del 23 dicembre 2016 è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori di "Riqualificazione centrale termica dell'ex mensa in piazza XXV Aprile" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 previa acquisizione di preventivi al fine di procedere alla comparazione di preventivi di spesa;
- determinazione dirigenziale n. 59/SU del 23 marzo 2017, con cui sono stati aggiudicati i lavori di "Riqualificazione della centrale termica dell'ex mensa in piazza XXV Aprile" alla ditta Master Group S.r.l. con sede in via Cornaredo 9, 22033 Asso (CO), C.F. e P.IVA 03117650139 che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base d'asta pari al 38,10%, pari all'importo netto di € 8.788,80 oltre ad € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 9.488,80 oltre ad IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 11.576,34;
- in data 31/05/2017 si è proceduto alla consegna e contestuale inizio dei lavori in pendenza di contratto, con fine lavori previsti il 20/06/2017;
- determinazione dirigenziale n. 111/SU del 05 giugno 2017 con cui si è approvata l'anticipazione del 20%;
- con determinazione dirigenziale n. 122/SU del 16/06/2017 è stata approvata perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art 106, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, con un aumento dell'importo contrattuale complessivo di € 1.373,86 oltre IVA di Legge che comporta, rispetto alla somma degli importi contrattuali iniziali, un aumento del 14,47%, corrispondente ad € 10.861,86;
- in data 19/06/2017 sono stati ultimati i lavori, con relativo certificato di ultimazione dei lavori in data 19/06/2017.

Verificato che la prestazione risulta essere stata eseguita in modo regolare sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo in quanto:

- o sono stati applicati gli importi convenuti;
- o risultano regolari i conteggi effettuati;
- o risulta rispettata l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia;

Preso atto:

- che il Direttore dei lavori ha consegnato la contabilità finale dei lavori, corrispondente al finale in data 04/07/2017 al raggiungimento di € 10.861,86 così composta:
 - o Libretto delle misure;
 - o Registro di contabilità;
 - o Stato finale dei lavori;
 - o del certificato di regolare esecuzione datato 30/06/2017 dal quale risulta un credito di impresa di € 8.964,10 oltre IVA 22%, per un totale di euro 10.936,20.

Dato atto

- di aver verificato la regolarità contributiva e che il documento attestanti la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con prot. INAIL_8177437 del 07/07/2017, con scadenza validità il 04/11/2017;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;
- della fattura n. 33 del 11/07/2017 trasmessa da Master Group S.r.l. con sede in via Cornaredo n.13/P, 22033 Asso (CO), C.F. e P.IVA 03117650139 per complessivi € 10.936,20 I.V.A. compresa;
- della garanzia fideiussoria polizza n. 00A0667437 del 11/07/2017, rilasciata da Groupama Assicurazioni S.p.A. agenzia G223-Erba Laghi di Erba (CO), trasmessa da Master Group S.r.l. con sede in via Cornaredo n. 13/P, 22033 Asso (CO), C.F. e P. IVA 03117650139, a garanzia del pagamento della ra-

ta di saldo pari a euro 10.936,20 comprensiva di IVA 22%, ai sensi dell'art. 124 comma 3 del DPR 207/2010.

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;

Dato inoltre atto:

- della necessità di approvare lo stato finale dei lavori;
- che il codice CUP è E96J16001030004;
- che il codice CIG ZBD1DF17C6.

D E T E R M I N A

1. Di approvare la contabilità dei lavori relativa allo stato finale dei lavori di "Riqualificazione della centrale termica dell'ex mensa in piazza XXV Aprile" così composta:
 - a. Libretto delle misure;
 - b. Registro di contabilità;
 - c. Stato finale dei lavori;
2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione datato 30/06/2017 dal quale risulta un credito di impresa di € 8.964,10 oltre IVA 22%, per un totale di euro 10.936,20;
3. Di approvare il quadro economico finale di spesa:

QUADRO ECONOMICO					
		Q.E. approvato con DGC n. 130 del 05/12/2016	Q.E. Aggiudicazione ribasso 38,10 %	Q.E. in variante	Q.E. finale
A)	IMPORTO LAVORI	EURO	EURO	EURO	EURO
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 14 198,39	€ 8 788,80	€ 10 161,86	€ 10 161,86
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00
	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1+A2)	€ 14 898,39	€ 9 488,80	€ 10 861,86	€ 10 861,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO	EURO	EURO	EURO
B.1	I.V.A. 22% sui lavori	€ 3 277,65	€ 2 087,54	€ 2 389,61	€ 2 389,61
B.2	Spese tecniche iva e cassa incluse	€ 1 525,28	€ 1 525,28	€ 1 525,28	€ 2 159,68
B.3	Imprevisti – art. 106 50/2016	€ 1 489,84	€ 1 489,84	€ 1 489,84	€ 0,00
B.4	Accordi bonari – art. 205 50/2016	€ 744,92	€ 744,92	€ 744,92	€ 0,00
B.5	Incentivo – art. 113 50/2016	€ 297,97	€ 297,97	€ 297,97	€ 297,97
B.6	Lavori in economia iva inclusa	€ 2 765,96	€ 2 765,96	€ 1 090,83	€ 0,00
B.7	Economie di ribasso	€ 0,00	€ 6 599,70	€ 6 599,70	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10 101,61	€ 15 511,20	€ 14 138,14	€ 4 847,27
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 15 709,12

4. Di svincolare la polizza definitiva emessa dall'appaltatore a garanzia della regolare esecuzione;
5. Di dare atto che la somma di € 297,97 verrà liquidata con atto separato;
6. Di dare atto che la somma di € 634,40 per direzione lavori verrà liquidata con atto separato;
7. Di dare atto che la somma di € 1.525,28 per progettazione è stata liquidata dal capitolo 1635/197/2016;
8. Di dare atto dell'economia di € 10.816,16 sul capitolo 20151/1/2017 imp. GP00019/2016.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: geom. Marco Lavatelli, Divisione urbanistica ed edilizia pubblica del Comune di Borgomanero, Servizio edilizia pubblica, strade e cimiteri.